



" Rumbo al Desarrollo Integral "

JUNTA DISTRITAL DE JUAN LÓPEZ

**FICHA TÉCNICA PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL CLUB CENTRO
COMUNAL "LA ESQUINA CALIENTE", SECTOR LOS ROBLES,
DISTRITO MUNICIPAL DE JUAN LÓPEZ, MOCA, PROVINCIA
ESPAILLAT, REPÚBLICA DOMINICANA**

**PROCEDIMIENTO POR COMPARACIÓN DE PRECIOS No. JDJL-CCC-CP-2026-
0002**

Juan López, Moca, Provincia Espaillat

República Dominicana

24 de febrero de 2026

FICHA TÉCNICA

Para la presente obra, las especificaciones técnicas mínimas son las siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U.D
I	REHABILITACIÓN GENERAL		
1	PRELIMINARES		
1.001	CARGUIO DE MATERIALES (GRAVA, ARENA, CEMENTO AGUA, BLOQUES,ECT)	15.00	DIA
1.002	LIMPIEZA FINAL Y CONTINUA	15.00	DIA
1.003	DEMOLICION DE MUROS Y COLUMNAS	20.00	M2
1.004	DESCUBRIR COL	4.00	UND
1.005	DEMOLICION DE MURO ANTEPECHO	5.60	M2
1.006	BOTE PROVENIENTE DE DEMOLICION Y EXCAVACION	3.00	VIAJE
1.007	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL CALICHE	31.20	M3
2	HORMION ARMADO		
2.001	VIGA DE HORMIGON ARMADO 15X25	2.30	M3
2.002	COLUMNAS DE HORMIGON ARMADO	0.40	M3
2.003	PISO CON MALLA 20X20	10.82	M3
2.004	VACIADO ACERA FRONTAL	3.00	M3
3	TECHO EN ALUZINC		
3.001	TECHO EN ALUZINC TERMINADO	1,716.16	p2
3.002	CAÑOS	85.00	PL
4	BAÑOS DAMAS Y CABALLEROS		
4.001	EXCAVACION	4.98	M3
4.002	ZAPATA DE MUROS DE 6	1.38	M3
4.003	ZAPATA COL	0.50	M3
4.004	COL AM	0.30	M3
4.005	VIGA AM	0.37	M3

4.006	PISO HORMIGON	1.17	M3
4.007	PISO CERAMICA	11.70	M2
4.008	MUROS DE BLOQUES DE 6	42.68	M2
4.009	PAÑETE DE MUROS	85.36	M2
4.010	PAÑETE DE TECHO	11.96	M2
4.011	CANTOS	40.80	ML
4.012	LOSA DE HORMIGON ARMADO	1.56	M3
4.013	SALIDA INODORO	2.00	UND
4.014	SALIDA LAVAMANO	2.00	UND
4.015	SALIDA ORINAL	1.00	UND
4.016	SALIDA AGUA POTABLE	5.00	UND
4.017	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	2.00	UND
4.018	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PEDESTAL	2.00	UND
4.019	SUMINSTRO E INSTALACION DE ORINAL	1.00	UND
4.020	TUBERIA DE ARRASTRE DE 4	14.00	ML
4.021	TUBERIA DE 2	10.20	ML
4.022	VENTILACION DE BAÑO	2.00	UND
4.023	SUMINISTRO E INSTALACION DE TINACO DE 530 GAL	1.00	UND
5	MISELANEO		
5.001	PUERTA DE POLIMENTAL	4.00	UND
5.002	PUERTA DE HIERRO CORREDERA	1.00	UND
5.003	CERAMICA DE PISO	125.00	M2
5.004	VENTANAL CANTINA	12.91	P2
5.005	VENTANA BAÑO	9.30	P2
5.006	ALAMBRADO	1,600.00	PL
5.007	SALIDA DE LUZ CENITAL	12.00	UND
5.008	INTERRUPTORES SIMPLE	5.00	UND
5.009	INTERRUPTORES DOBLES	1.00	UND
5.010	TC 120V	8.00	UND
5.011	SUMINISTRO E INSTALACION DE ABANICO KDK	6.00	UND
5.012	ACOMETIDA ELECTRICA	1.00	PA

5.013	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE BREAKER DE 4@ 8 COMPLETA	1.00	UND
5.014	PINTURA ACRILICA EN MURO	300.00	M2

Todas las partidas deberán ejecutarse conforme a los planos, presupuesto, cronograma de ejecución y especificaciones técnicas que forman parte integral del presente proceso.